



Perumda Air Minum Tirta Wibawa Mukti
Kabupaten Bandung Barat
Laporan Keuangan
31 Desember 2025
dan
Untuk Periode Yang Berakhir
Pada Tanggal Tersebut
Beserta Laporan Auditor Independen

DAFTAR ISI

Surat Pernyataan Direksi tentang Tanggung Jawab atas Laporan Keuangan Laporan Auditor Independen

	Halaman
Laporan Keuangan	
Laporan Posisi Keuangan	1
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain	3
Laporan Perubahan Ekuitas	4
Laporan Arus Kas	5
Catatan atas Laporan Keuangan	6



KANTOR AKUNTAN PUBLIK
SABAR & REKAN
No. IZIN USAHA : 1038/KM.1/2012

Jalan Saturnus Utara No. 4A
Margahayu Raya, Bandung - 40286
Telp. : 022-7561965, 085100554222
E-mail : sabardanrekan@gmail.com

No. 00175/2.0923/AU.8/10/1531-4/1/IV/2026

Laporan Auditor Independen

Kuasa Pemilik Modal, Dewan Pengawas dan Direksi
PERUMDAM TIRTA WIBAWA MUKTI
Bandung Barat

Opini Wajar Dengan Pengecualian

Kami telah mengaudit laporan keuangan Perumdam Tirta Wibawa Mukti ("Perusahaan") yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2025 serta laporan penghasilan komprehensif, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

Menurut opini kami, kecuali untuk dampak hal yang dijelaskan dalam paragraf Basis untuk Opini Wajar Dengan Pengecualian, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan Perumdam Tirta Wibawa Mukti pada tanggal 31 Desember 2025, serta kinerja keuangan dan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Indonesia untuk Entitas Privat.

Basis Opini Wajar Dengan Pengecualian

Sebagaimana dijelaskan pada Catatan 17 atas laporan keuangan per 31 Desember 2024, Berdasarkan Peraturan Daerah Kabupaten Bandung Barat No. 9 Tahun 2022 tanggal 8 Agustus 2022, modal disetor Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tirta Wibawa Mukti sebesar Rp 39.635.474.108. sedangkan berdasarkan modal disetor dari pemisahan unit usaha air minum (*spin-off*) PT Perdana Multiguna Sarana Bandung Barat sebesar Rp 35.000.000.000, sehingga terdapat selisih sebesar Rp 4.635.474.108. Laporan keuangan terlampir belum memperhitungkan dampak dari belum diakuinya selisih modal tersebut.

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap Perumdam Tirta Wibawa Mukti berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Indonesia untuk Entitas Privat, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Perumdam Tirta Wibawa Mukti dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Perusahaan atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Perumdam Tirta Wibawa Mukti.

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan mempengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal Perumdam Tirta Wibawa Mukti.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Perumdam Tirta Wibawa Mukti untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Perumdam Tirta Wibawa Mukti tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan (Lanjutan)

Kami mengkomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

Kantor Akuntan Publik Sabar & Rekan



Darwansah, SE., M.Ak., Ak., CA., CPA., CFI
Izin Akuntan Publik No. AP.1531
Izin Usaha No. Kep. 1038/KM.1/2012

28 April 2026



**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
TIRTA WIBAWA MUKTI KABUPATEN BANDUNG BARAT
LAPORAN POSISI KEUANGAN
31 Desember 2025**

A S E T

	Catatan	2 0 2 5	2 0 2 4
		Rp	Rp
ASET LANCAR			
Kas dan setara kas	2b,4	2.442.992.769	1.716.217.442
Piutang usaha	2c,5	1.916.557.927	2.702.218.540
Piutang lain-lain	6	1.163.752.785	1.193.213.049
Biaya dibayar di muka	2d,7	511.708.334	489.625.685
Jumlah aset lancar		6.035.011.815	6.101.274.716
ASET TETAP			
Aset tetap, bersih	2e,8	33.097.621.232	33.879.907.153
Aset tidak berwujud	9	160.338.900	704.220.133
Aset lain-lain	2f,10	4.646.485.000	4.646.485.000
Aset pajak tangguhan	14c	68.566.999	—
Jumlah aset tetap		37.973.012.132	39.230.612.286
JUMLAH ASET		44.008.023.947	45.331.887.002

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang
tidak terpisahkan dari laporan keuangan

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
TIRTA WIBAWA MUKTI KABUPATEN BANDUNG BARAT
LAPORAN POSISI KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2025**

LIABILITAS DAN EKUITAS

	Catatan	2 0 2 5	2 0 2 4
		Rp	Rp
KEWAJIBAN JANGKA PENDEK			
Utang usaha	11	262.352.502	96.099.634
Biaya yang masih harus dibayar	12	328.323.392	74.919.344
Pinjaman jangka pendek	13	1.800.000.000	2.049.431.150
Utang pajak	14b	833.748.902	595.238.931
Utang kompensasi SPAM	15	2.564.519.052	2.650.581.527
Utang lain-lain	16	159.914.425	115.998.000
Jumlah kewajiban jangka pendek		5.948.858.273	5.582.268.586
KEWAJIBAN JANGKA PANJANG			
Pinjaman jangka panjang	13	3.000.000.000	4.800.000.000
Kewajiban imbalan pasca kerja	17	623.336.354	691.411.085
Jumlah kewajiban jangka panjang		3.623.336.354	5.491.411.085
Jumlah kewajiban		9.572.194.627	11.073.679.671
EKUITAS			
Modal	18	35.000.000.000	35.000.000.000
Saldo laba (rugi)		(1.070.577.260)	(891.577.260)
Cadangan		149.784.591	—
Laba tahun berjalan		356.621.989	149.784.591
Jumlah ekuitas		34.435.829.320	34.258.207.331
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		44.008.023.947	45.331.887.002

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang
tidak terpisahkan dari laporan keuangan

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
TIRTA WIBAWA MUKTI KABUPATEN BANDUNG BARAT
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal
31 Desember 2025**

	Catatan	2025	2024
		Rp	Rp
Pendapatan	2i,18	16.135.377.237	13.380.592.115
Beban pokok usaha	19	(10.070.640.786)	(9.164.658.868)
Laba kotor		6.064.736.451	4.215.933.247
Beban operasional :			
Beban operasional	2i,20	(2.982.729.547)	(2.674.376.456)
Beban administrasi dan umum	2i,21	(1.044.569.770)	(1.496.767.242)
Jumlah beban operasional		(4.027.299.317)	(4.171.143.698)
Beban non – operasional :	22		
Beban penyusutan dan amortisasi		(931.058.277)	(494.936.785)
Beban penyisihan piutang		(870.877.097)	(617.165.164)
Jumlah beban non – operasional		(1.801.935.374)	(1.112.101.949)
Laba (rugi) operasional		235.501.760	(1.067.312.400)
Pendapatan lain-lain	2i,23	323.975.119	1.291.489.402
Laba sebelum pajak penghasilan		559.476.879	224.177.002
Pajak penghasilan			
Taksiran pajak penghasilan	14a	(271.421.889)	(74.392.411)
Pajak tangguhan		68.566.999	–
Laba bersih		356.621.989	149.784.591
Penghasilan komprehensif lain		–	–
Laba komprehensif		356.621.989	149.784.591

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang
tidak terpisahkan dari laporan keuangan

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
TIRTA WIBAWA MUKTI KABUPATEN BANDUNG BARAT
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal
31 Desember 2025**

Uraian	Modal disetor	Saldo laba		Jumlah
		Tidak dicadangkan	Dicadangkan	
	Rp	Rp	Rp	Rp
Saldo per 31 Desember 2023	35.000.000.000	(786.509.398)	—	34.213.490.602
Pembayaran utang PAD	—	(105.067.862)	—	(105.067.862)
Laba tahun berjalan	—	149.784.591	—	149.784.591
Jumlah penghasilan Komprehensif lain	—	—	—	—
Saldo per 31 Desember 2024	35.000.000.000	(741.792.669)	—	34.258.207.331
Cadangan PAD	—	(149.784.591)	149.784.591	—
Pembayaran utang PAD	—	(179.000.000)	—	(179.000.000)
Laba tahun berjalan	—	356.621.989	—	356.621.989
Saldo per 31 Desember 2025	35.000.000.000	(713.955.271)	149.784.591	34.435.829.320

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan

PERUMDA AIR MINUM TIRTA WIBAWA MUKTI
KABUPATEN BANDUNG BARAT
LAPORAN ARUS KAS
Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal
31 Desember 2025

	2 0 2 5	2 0 2 4
	Rp	Rp
Arus kas dari aktivitas operasi		
Laba bersih	356.621.989	149.784.591
Penyesuaian untuk rekonsiliasi rugi bersih ke kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi :		
Beban penyusutan dan amortisasi	3.184.119.893	2.698.119.323
Penyisihan piutang	870.877.097	617.165.164
Penghasilan pajak tangguhan	(68.566.999)	—
Laba operasi sebelum perubahan modal kerja	4.343.051.869	3.465.069.078
Kenaikan piutang usaha	(85.216.484)	(573.916.341)
Penurunan (kenaikan) piutang lain-lain	29.460.264	(721.650.000)
Penurunan (kenaikan) biaya dibayar di muka	(22.082.648)	1.309.827.180
Kenaikan (penurunan) utang usaha	166.252.868	(8.740.362.211)
Kenaikan (penurunan) biaya yang masih harus dibayar	253.404.048	(98.023.974)
Kenaikan utang pajak	238.510.082	51.834.300
Kenaikan (penurunan) utang jangka pendek	(249.431.150)	1.051.706.524
Penurunan utang kompensasi SPAM	(86.062.475)	(823.028)
Kenaikan utang lain-lain	43.916.425	26.049.774
Kenaikan (penurunan) pinjaman jangka panjang	(1.800.000.000)	4.550.568.850
Kenaikan (penurunan) Imbalan kerja	(68.074.731)	110.466.081
Kas bersih digunakan untuk aktivitas operasi	2.763.728.068	430.746.233
Arus kas dari aktivitas investasi		
Perolehan aset tetap	(1.584.205.473)	(12.033.735.957)
Perolehan aset tak berwujud	(273.747.267)	11.843.093.000
Kas bersih digunakan untuk aktivitas investasi	(1.857.952.740)	(190.642.957)
Arus kas dari aktivitas pendanaan		
Pembayaran utang PAD	(179.000.000)	(105.067.862)
Kas bersih diperoleh dari aktivitas pendanaan	(179.000.000)	(105.067.862)
Kenaikan bersih kas dan setara kas	726.775.328	135.035.414
Kas dan setara kas awal tahun	1.716.217.442	1.581.182.028
Kas dan setara kas akhir tahun	2.442.992.770	1.716.217.442

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan

**PERUMDA AIR MINUM TIRTA WIBAWA MUKTI
KABUPATEN BANDUNG BARAT
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 Desember 2025**

1. UMUM

a. Dasar Hukum Pendirian Perusahaan

Perumda Air Minum Tirta Wibawa Mukti didirikan berdasarkan Peraturan Daerah Kabupaten Bandung Barat No 9 Tahun 2022 tanggal 8 agustus 2022 tentang Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tirta Wibawa Mukti yang merupakan pemisahan unit usaha air minum (spin-off) dari Badan Usaha Milik Daerah PT Perdana Multiguna Sarana Bandung Barat (PMgS).

Perumda Air Minum Tirta Wibawa Mukti berdomisili di Jl. Raya Cimoreme No. 210 RT. 002 RW. 004, Cimoreme, Ngamprah Kab. Bandung Barat Jawa Barat. Perusahaan menjalankan usaha di bidang pelayanan penyediaan Air Minum. Perumda Air Minum Tirta Wibawa Mukti telah terdaftar sebagai wajib pajak dengan dengan nomor NPWP 61.858.126.8-421.000 pada bulan November 2022.

b. Maksud, Tujuan dan Kegiatan Usaha

- 1) Perumda Air Minum Tirta Wibawa Mukti didirikan dengan maksud :
 - Meningkatkan pelayanan penyediaan air minum bagi masyarakat;
 - Menunjang kebijakan serta program pemerintah;
 - Mendayagunakan sumber daya serta aset yang dimiliki guna meningkatkan aktivitas dan daya saing;
 - Mendorong pertumbuhan perekonomian daerah.
- 2) Perumda Air Minum Tirta Wibawa Mukti didirikan dengan tujuan :
 - Menyelenggarakan usaha pengelolaan dan pelayanan penyediaan Air Minum kepada masyarakat dengan memenuhi syarat kesehatan bagi masyarakat secara adil, merata, dan terus menerus;
 - Mewujudkan pengelolaan dan pelayanan Air Minum yang berkualitas dengan tarif yang adil dan terjangkau;
 - Melaksanakan penugasan Pemerintah Daerah di bidang Air Minum dalam rangka menunjang pembangunan dengan menerapkan prinsip Tata Kelola Perusahaan yang baik dan;
 - Meningkatkan pendapatan asli Daerah.

Penyelenggaraan Perusahaan Umum Daerah Air Minum Kabupaten Bandung Barat berdasarkan asas :

- a. Kelestarian;
- b. Keseimbangan;
- c. Kemanfaatan umum;
- d. Keterpaduan dan keserasian;
- e. Keberlanjutan;
- f. Keadilan;
- g. Kemandirian;
- h. Transparansi dan akuntabilitas.

**PERUMDA AIR MINUM TIRTA WIBAWA MUKTI
KABUPATEN BANDUNG BARAT
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2025**

1. UMUM (Lanjutan)

b. Maksud, Tujuan dan Kegiatan Usaha (Lanjutan)

- 3) Perumda Air Minum Tirta Wibawa Mukti Menyelenggarakan usaha :
 - Menyelenggarakan sistem penyediaan Air Minum yang bersih, sehat, dan layak bagi masyarakat dan;
 - Menyelenggarakan usaha lain yang menyangkut pengelolaan Air Minum dalam rangka menunjang pembangunan Daerah.
- 4) Penyelenggaraan usaha lain yang menyangkut pengelolaan Air Minum dalam rangka menunjang pembangunan Daerah sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf b dilaksanakan setelah mendapat persetujuan KPM.

c. Organisasi dan Personalia

Berdasarkan keputusan Bupati Bandung Barat selaku kuasa pemilik modal (KPM) Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tirta Wibawa Mukti Kabupaten Bandung Barat Nomor : 539/Kep.01-PerumdamTWM/II/2023 tanggal 8 Februari 2023 tentang pengangkatan Direktur, Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tirta Wibawa Mukti Kabupaten Bandung Barat Masa Bakti Tahun 2023-2028. Susunan Komisaris dan Direksi pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut :

	2025	2024
Dewan Pengawas	: -----	Drs. Asep Wahyu, S.IP., MM
Direktur	: Dedy Hermansyah, S.H	Dedy Hermansyah, S.H

Bahwa dalam rangka peningkatan pelayanan dan kinerja Badan Usaha Milik Daerah, penyelenggaraan air minum yang selama ini dilakukan oleh PT Perdana Multiguna Sarana Bandung Barat sudah tidak sesuai lagi dengan perkembangan sehingga perlu didirikan Perusahaan Umum Daerah Air Minum sesuai dengan Peraturan Pemerintah No. 54 Tahun 2017 tentang Badan Usaha Milik Daerah.

Sumber daya manusia yang mendukung aktivitas bisnis perusahaan diluar Direktur dan Dewan Pengawas adalah sebagai berikut :

Berdasarkan Jabatan

URAIAN	2 0 2 5	2 0 2 4
Manajer	4	3
Supervisor	6	5
Staff	21	20
Jumlah	31	28

**PERUMDA AIR MINUM TIRTA WIBAWA MUKTI
KABUPATEN BANDUNG BARAT
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2025**

1. **UMUM (Lanjutan)**

c. Organisasi dan Personalia (Lanjutan)

Berdasarkan Pendidikan

URAIAN	2 0 2 5	2 0 2 4
Strata 2	1	1
Strata 1	9	8
Diploma III	2	2
SLTA	19	17
Jumlah	31	28

2. **PERNYATAAN KEPATUHAN PENYUSUNAN LAPORAN KEUANGAN**

Direksi Perusahaan menyatakan bahwa laporan keuangan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2025 telah disusun sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) dan mencerminkan kepatuhan penuh terhadap seluruh ketentuan dalam SAK EP. Tahun buku ini merupakan periode penerapan pertama kali SAK EP oleh Perusahaan.

3. **IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI**

a. Dasar pengukuran dan penyajian laporan keuangan

Laporan keuangan Perusahaan terdiri atas laporan posisi keuangan, laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif, laporan perubahan ekuitas, laporan arus kas, dan catatan atas laporan keuangan. Laporan keuangan disusun dengan dasar pengukuran biaya historis dan basis kesinambungan usaha serta berdasarkan basis akrual, laporan arus kas yang disusun dengan metode tidak langsung.

Laporan arus kas menyajikan informasi perubahan historis atas kas dan setara kas entitas, yang menunjukkan secara terpisah perubahan yang terjadi selama satu periode dari aktivitas operasi, investasi, dan pendanaan. Investasi umumnya diklasifikasikan sebagai setara kas hanya jika akan segera jatuh tempo dalam waktu tiga bulan atau kurang sejak tanggal perolehan. Namun, jika cerukan bank dapat ditarik sewaktu-waktu dan merupakan bagian yang tak terpisahkan dari pengelolaan kas entitas, maka cerukan tersebut termasuk komponen kas dan setara kas.

Laporan keuangan Perusahaan sebelumnya disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP). Sejalan dengan berlakunya Standar Akuntansi Keuangan Indonesia untuk Entitas Privat (SAK EP) yang diterbitkan oleh DSAK IAI, Manajemen telah memutuskan untuk mengubah kebijakan akuntansi dengan menerapkan SAK EP sebagai standar akuntansi yang mendasari pengakuan, pengukuran, penyajian, dan pengungkapan laporan keuangan.

**PERUMDA AIR MINUM TIRTA WIBAWA MUKTI
KABUPATEN BANDUNG BARAT
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2025**

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

a. Dasar pengukuran dan penyajian laporan keuangan (Lanjutan)

Penerapan Standar Akuntansi Keuangan Indonesia untuk Entitas Privat (SAK EP) berlaku efektif sejak tanggal 1 Januari 2025 dan diterapkan secara retrospektif, sehingga laporan keuangan komparatif untuk periode sebelumnya telah disajikan kembali seolah-olah SAK EP telah diterapkan sejak awal. Penyesuaian atas saldo awal dan akun-akun terkait yang timbul akibat penerapan retrospektif tersebut telah diakui sesuai dengan ketentuan yang diatur dalam SAK EP.

Manajemen telah melakukan evaluasi atas dampak penerapan SAK EP terhadap laporan keuangan dan menyimpulkan bahwa penerapan standar tersebut tidak menimbulkan dampak material terhadap posisi keuangan, kinerja keuangan, maupun arus kas perusahaan pada awal penerapannya. Namun demikian, penerapan SAK EP dapat memengaruhi klasifikasi, penyajian, serta pengungkapan akun-akun tertentu dalam laporan keuangan.

b. Kas dan Setara Kas

Kas dan setara kas terdiri dari kas dan bank, dan semua deposito berjangka yang tidak dibatasi penggunaannya, yang jatuh tempo dalam tiga bulan atau kurang sejak tanggal penempatan.

c. Piutang Usaha dan Piutang Non Usaha

Piutang usaha dan piutang non usaha disajikan dalam jumlah bersih setelah dikurangi dengan penyisihan piutang ragu-ragu yang ditentukan berdasarkan penelaahan terhadap tingkat ketertagihan saldo piutang. Piutang ragu-ragu dihapuskan dalam periode ketika piutang tersebut dipastikan tidak dapat tertagih.

d. Beban Dibayar Di muka

Beban dibayar di muka dibiayakan sesuai dengan dokumen yang telah diterima

e. Aset Tetap

Biaya perolehan aset tetap terdiri dari: (a) harga perolehan, (b) biaya-biaya yang dapat diatribusikan secara langsung untuk membawa aset ke lokasi dan kondisinya, dan (c) estimasi biaya awal pembongkaran dan pemindahan aset tetap dan restorasi lokasi aset. Setiap bagian aset tetap yang memiliki harga perolehan cukup signifikan terhadap biaya perolehan seluruh aset harus disusutkan secara terpisah. Nilai residu dan masa manfaat aset tetap harus direview minimum setiap akhir tahun buku.

Aset tetap yang diperoleh secara langsung diakui berdasarkan harga perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan rugi penurunan nilai.

**PERUMDA AIR MINUM TIRTA WIBAWA MUKTI
KABUPATEN BANDUNG BARAT
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2025**

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

e. Aset Tetap (Lanjutan)

Aset tetap, kecuali tanah, disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan estimasi masa manfaat aset tetap sebagai berikut:

Kelompok Aset tetap	Masa Mafaat Tahun
Instalasi Jaringan	20 Tahun
Bangunan	10 Tahun
Kendaraan Roda 2 dan 4	4-8 Tahun
Peralatan	4 Tahun

Perusahaan secara periodik menelaah kemungkinan terjadinya penurunan nilai aset tetap, dimana terdapat kejadian dan kondisi yang mengindikasikan bahwa nilai tercatat aset tetap tidak dapat diperoleh kembali. Bila nilai tercatat suatu aset melebihi estimasi nilai yang dapat diperoleh kembali, nilai aset tersebut diturunkan menjadi sebesar estimasi nilai yang dapat diperoleh kembali, yang ditentukan berdasarkan nilai tertinggi antara harga jual bersih atau nilai pakai.

Apabila aset tetap tidak digunakan lagi atau dijual, maka harga perolehan dan akumulasi penyusutannya dikeluarkan dari laporan keuangan, dan laba atau rugi yang timbul dari pelepasan atau penjualan aset tetap diakui dalam laporan laba rugi.

Peranti keras komputer tertentu tidak dapat dioperasikan tanpa ketersediaan peranti lunak komputer tertentu. Dalam kondisi tersebut, peranti lunak komputer dicatat sebagai bagian dari peranti keras komputer. Jika peranti lunak komputer berdiri sendiri dari peranti keras komputernya, peranti lunak komputer tersebut dicatat sebagai bagian dari aset tidak berwujud.

Biaya pemeliharaan dan perbaikan dibebankan pada laporan laba rugi pada saat terjadinya. Pemugaran dan penambahan yang signifikan dikapitalisasi.

Aset dalam pembangunan diakui sebesar harga perolehan hingga pembangunan selesai, yang kemudian direklasifikasi secara spesifik menjadi aset tetap yang terkait.

f. Aset Lain-lain

Aset lain-lain terdiri dari aset tidak berwujud atau aset yang tidak/belum dapat dikatakan sebagai aset tetap dan atau belum ditetapkan sebagai beban. Aset tidak berwujud diakui jika Perusahaan dan kemungkinan besar akan memperoleh manfaat ekonomis masa depan dari aset tidak berwujud tersebut dan biaya aset tersebut dapat diukur dengan andal.

Aset tidak berwujud dicatat berdasarkan harga perolehan dikurangi akumulasi amortisasi dan penurunan nilai, jika ada. Aset tidak berwujud diamortisasi berdasarkan estimasi masa manfaat.

**PERUMDA AIR MINUM TIRTA WIBAWA MUKTI
KABUPATEN BANDUNG BARAT
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2025**

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

f. Aset Lain-lain (Lanjutan)

Perusahaan akan mengestimasi nilai yang dapat diperoleh kembali dari aset tidak berwujud. Apabila nilai tercatat aset tidak berwujud melebihi estimasi nilai yang dapat diperoleh kembali, maka nilai tercatat aset tersebut diturunkan menjadi sebesar nilai yang dapat diperoleh kembali.

g. Beban Tangguhan

Beban Tangguhan merupakan pengeluaran-pengeluaran yang mempunyai masa manfaat lebih dari satu periode akuntansi.

h. Penjabaran Valuta Asing

Mata uang fungsional Perusahaan adalah Rupiah dan pembukuan Perusahaan diselenggarakan dalam mata uang Rupiah. Transaksi-transaksi dalam valuta asing dijabarkan ke dalam Rupiah dengan kurs yang berlaku pada saat terjadinya transaksi. Pada tanggal neraca, aset dan kewajiban moneter dalam valuta asing dijabarkan ke dalam Rupiah dengan menggunakan kurs beli dan jual yang diterbitkan oleh Reuters pada tanggal neraca.

Laba atau rugi selisih kurs yang timbul, baik yang telah maupun yang belum direalisasi, dikreditkan atau dibebankan dalam laporan laba rugi, kecuali untuk selisih kurs yang timbul dari pinjaman selama pembangunan suatu aset tertentu yang memenuhi syarat untuk dikapitalisasi, dimana pinjaman dapat diatribusikan terhadap pembangunan aset tersebut.

i. Pengakuan Pendapatan dan Beban

1. Pendapatan Air

Pendapatan Air diakui pada saat terbitnya tagihan kepada pelanggan berdasarkan hasil pembacaan meter air dan dicatat sebesar jumlah tagihan yang terdiri atas abodemen dan pemakaian air.

2. Pendapatan Sambungan Rumah

Pendapatan dari pemasangan sambungan rumah diakui pada saat :

- Pembayaran uang muka pertama atau pembayaran seluruhnya disertai dengan hasil survey yang tertuang dalam RAB (Rincian Anggaran Biaya)
- Pada tanggal perjanjian kerjasama apabila berhubungan dengan pihak Perumahan/Developer maupun
- Pada saat diterimanya Data Minat Calon Pelanggan.
- Adanya pendapatan karena sambung kembali atas pelanggan yang sudah diputus.

**PERUMDA AIR MINUM TIRTA WIBAWA MUKTI
KABUPATEN BANDUNG BARAT
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2025**

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

i. Pengakuan Pendapatan dan Beban (Lanjutan)

3. Pendapatan Lain-lain

Pendapatan lain-lain merupakan pendapatan dari denda tappingan illegal, biaya penggantian kartu nama, penggantian Box Water Meter atau penggantian Gate Valve atas permintaan pelanggan

4. Beban

Beban diakui berdasarkan metode akrual.

j. Imbalan Kerja

Kewajiban imbalan kerja sebagaimana diatur dalam Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 13 Tahun 2003 Tentang Ketenagakerjaan, Undang-Undang No. 6 Tahun 2023 Tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 Tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang dan PP Nomor 35 tahun 2021 Tentang Perjanjian Kerja Waktu Tertentu, Alih Daya, Waktu Kerja dan Waktu Istirahat dan Pemutusan Hubungan Kerja serta Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat Publik Bab 28 tentang “Imbalan Kerja”.

Dalam ketentuan tersebut Koperasi diwajibkan untuk membayarkan imbalan kerja kepada karyawannya pada saat mereka berhenti bekerja dalam hal mengundurkan diri, pensiun normal, meninggal dunia dan cacat tetap. Besarnya imbalan pasca kerja tersebut terutama berdasarkan lamanya masa kerja dan kompensasi karyawan pada saat penyelesaian hubungan kerja. Pada dasarnya imbalan kerja berdasarkan UU Ketenagakerjaan No. 13 Tahun 2003 adalah program imbalan pasti.

k. Pajak Penghasilan

Pajak Penghasilan Kini (*Current Tax*)

Beban pajak penghasilan kini dihitung berdasarkan laba kena pajak untuk periode berjalan sesuai dengan tarif pajak yang berlaku berdasarkan peraturan perpajakan di Indonesia. Kewajiban pajak kini diakui sebesar jumlah pajak yang masih harus dibayar atas laba kena pajak periode berjalan. Jika pembayaran pajak yang telah dilakukan melebihi jumlah pajak yang terutang, maka selisih tersebut diakui sebagai aset pajak kini. Kewajiban atau aset pajak kini dicatat sebesar jumlah yang diharapkan akan dibayar kepada/diterima dari otoritas pajak, dengan menggunakan tarif pajak dan peraturan perpajakan yang berlaku atau secara substantif telah berlaku pada akhir periode pelaporan.

**PERUMDA AIR MINUM TIRTA WIBAWA MUKTI
KABUPATEN BANDUNG BARAT
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2025**

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

j. Pajak Penghasilan (Lanjutan)

Pajak Penghasilan Kini (*Current Tax*) (Lanjutan)

Pajak tangguhan diakui untuk semua perbedaan temporer antara jumlah tercatat aset dan liabilitas menurut laporan keuangan dengan dasar pengenaan pajaknya, kecuali untuk goodwill yang tidak dapat dikurangkan pajak dan pengakuan awal aset/liabilitas dari transaksi non-bisnis.

Aset pajak tangguhan diakui sepanjang besar kemungkinan bahwa laba kena pajak di masa depan akan tersedia untuk dimanfaatkan dengan perbedaan temporer yang dapat dikurangkan. Aset dan liabilitas pajak tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku atau secara substantif telah berlaku pada akhir periode pelaporan dan diharapkan berlaku pada saat aset dipulihkan atau liabilitas diselesaikan.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan disajikan dalam laporan posisi keuangan sebagai aset atau liabilitas tidak lancar. Pajak tangguhan diakui dalam laporan laba rugi, kecuali apabila pajak tangguhan tersebut berasal dari transaksi yang langsung diakui ke ekuitas, maka dampaknya juga diakui langsung ke ekuitas.

1. Instrumen Keuangan

Aset keuangan adalah kas, piutang, atau instrumen kontraktual yang memberikan hak kontraktual untuk menerima kas atau aset keuangan lain dari entitas lain.

Liabilitas keuangan adalah kewajiban kontraktual untuk menyerahkan kas atau aset keuangan lain kepada entitas lain.

Klasifikasi Instrumen Keuangan

1. Aset keuangan diklasifikasikan sebagai:
 - a. Kas dan setara kas diukur sebesar nilai nominal.
 - b. Piutang usaha dan pinjaman yang diberikan diukur sebesar biaya perolehan diamortisasi setelah dikurangi cadangan kerugian penurunan nilai (jika ada).
 - c. Investasi jangka pendek/efek yang diperdagangkan diukur pada nilai wajar jika dapat ditentukan dengan andal.

Klasifikasi Instrumen Keuangan (Lanjutan)

2. Liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai:
 - a. Utang usaha dan utang lain-lain diukur sebesar biaya perolehan diamortisasi.
 - b. Pinjaman bank dan utang obligasi diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan metode suku bunga efektif.

**PERUMDA AIR MINUM TIRTA WIBAWA MUKTI
KABUPATEN BANDUNG BARAT
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2025**

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING YANG DITERAPKAN (Lanjutan)

1. Instrumen Keuangan (Lanjutan)

Pengakuan Aset dan Liabilitas Keuangan

Entitas mengakui aset keuangan dan liabilitas keuangan hanya jika entitas menjadi salah satu pihak dalam ketentuan kontraktual instrumen keuangan.

Pengukuran Awal

Mensyaratkan model biaya perolehan diamortisasi untuk seluruh instrumen keuangan dasar. Pada pengakuan awal aset keuangan dan liabilitas keuangan, entitas mengukurnya pada nilai wajar, yang umumnya merupakan harga transaksi.

Pengukuran Selanjutnya

1. Aset dan liabilitas keuangan dasar : diukur dengan biaya perolehan diamortisasi dengan metode suku bunga efektif.
2. Investasi ekuitas publik : nilai wajar dapat diukur secara andal.
3. Instrumen kompleks (derivatif, sekuritisasi) : mengukur seluruh instrumen keuangan berdasarkan nilai wajar dan mengakui perubahan nilai wajar di laba rugi.
4. Ekuitas yang tidak diperdagangkan secara publik dan nilai wajarnya tidak dapat diukur secara andal diukur pada biaya perolehan dikurangi penurunan nilai.

Penurunan Nilai

Pada setiap akhir periode pelaporan, entitas menilai apakah terdapat bukti objektif penurunan nilai aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan atau biaya perolehan diamortisasi. Jika terdapat bukti objektif penurunan nilai, entitas langsung mengakui kerugian penurunan nilai dalam laba rugi.

Bukti objektif bahwa aset keuangan atau kelompok aset mengalami penurunan nilai mencakup data observasian, yang menjadi perhatian pemegang aset, mengenai peristiwa kerugian berikut:

- a. kesulitan keuangan signifikan dari penerbit atau obligor;
- b. pelanggaran kontrak, seperti gagal bayar atau keterlambatan dalam pembayaran bunga atau pokok;
- c. kreditor memberikan konsesi kepada debitur, yang tidak akan dipertimbangkan oleh kreditur jika bukan, karena alasan ekonomik atau legal yang terkait dengan kesulitan keuangan debitur;
- d. terdapat kemungkinan besar debitur akan mengalami kebangkrutan atau melakukan reorganisasi keuangan lainnya; atau
- e. data observasian mengindikasikan adanya penurunan yang dapat diukur dalam estimasi arus kas masa depan dari kelompok aset keuangan sejak pengakuan awal aset tersebut, walaupun penurunan belum dapat diidentifikasi dengan aset keuangan individual dalam kelompok,

**PERUMDA AIR MINUM TIRTA WIBAWA MUKTI
KABUPATEN BANDUNG BARAT
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2025**

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING YANG DITERAPKAN (Lanjutan)

1. Instrumen Keuangan (Lanjutan)

Penurunan Nilai (Lanjutan)

seperti kondisi ekonomik nasional atau lokal yang memburuk atau perubahan yang memburuk dalam kondisi industri.

Faktor lain dapat juga menjadi bukti penurunan nilai, termasuk perubahan signifikan dengan dampak merugikan yang terjadi dalam teknologi, pasar, lingkungan ekonomik atau legal di mana penerbit beroperasi.

4. KAS DAN SETARA KAS

	2 0 2 5 Rp	2 0 2 4 Rp
Kas :		
Kas kecil	10.424.200	10.424.200
Kas besar	212.694.589	54.590.494
Jumlah	<u>223.118.789</u>	<u>65.014.694</u>
Kas di bank :		
PT Bank Rakyat Indonesia Tbk	34.953.124	91.655.749
PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	1.184.920.856	59.546.999
Jumlah	<u>1.219.873.980</u>	<u>151.202.748</u>
Deposito		
PT Bank Rakyat Indonesia Tbk	<u>1.000.000.000</u>	<u>1.500.000.000</u>
Jumlah kas dan setara kas	<u>2.442.992.769</u>	<u>1.716.217.442</u>

Pada tanggal 31 Desember 2025 Perumdam Tirta Wibawa Mukti memiliki deposito yang disimpan di PT Bank Rakyat Indonesia Tbk dengan jangka waktu 3 bulan dan suku bunga sebesar 5,50 % per tahun.

PERUMDA AIR MINUM TIRTA WIBAWA MUKTI
KABUPATEN BANDUNG BARAT
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2025

5. PIUTANG USAHA

	2 0 2 5 Rp	2 0 2 4 Rp
Rekening air :		
Rekening air SPAM Cijanggel	1.306.301.600	1.220.009.600
Rekening air SPAM Cibanteng	803.275.108	811.133.745
PPO (Payment point online)	3.209.100	2.728.300
Penyisihan piutang	(610.752.556)	(496.426.650)
Jumlah	<u>1.502.033.252</u>	<u>1.537.444.995</u>
Rekening non air :		
Rekening non air SPAM Cijanggel	2.242.425.563	2.258.237.742
Rekening non air SPAM Cibanteng	57.769.174	35.654.674
Penyisihan piutang	(1.885.670.062)	(1.129.118.871)
Jumlah	<u>414.524.675</u>	<u>1.164.773.544</u>
Jumlah piutang	<u>1.916.557.927</u>	<u>2.702.218.540</u>

Mutasi cadangan penyisihan piutang tak tertagih adalah sebagai berikut :

	2 0 2 5 Rp	2 0 2 4 Rp
Saldo awal	1.625.545.521	1.008.380.357
Beban tahun berjalan	870.877.097	617.165.164
Pemulihan tahun berjalan	—	—
Saldo akhir	<u>2.496.422.618</u>	<u>1.625.545.521</u>

Penyisihan piutang dibentuk berdasarkan hasil penelaahan manajemen Perumdam Tirta Wibawa Mukti terhadap kualitas masing-masing piutang pada tanggal pelaporan. Manajemen Perumdam Tirta Wibawa Mukti menyatakan bahwa jumlah penyisihan kerugian piutang tak tertagih cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya piutang tersebut.

6. PIUTANG LAIN-LAIN

	2 0 2 5 Rp	2 0 2 4 Rp
PT N-Three – Sewa lahan	1.140.000.000*)	1.140.000.000
Karyawan	8.800.000	39.350.000
Denny Ismawan	10.000.000	10.000.000
Lain-lain	4.952.785	3.863.049
Jumlah	<u>1.163.752.785</u>	<u>1.193.213.049</u>

PERUMDA AIR MINUM TIRTA WIBAWA MUKTI
KABUPATEN BANDUNG BARAT
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2025

6. PIUTANG LAIN-LAIN (Lanjutan)

*) Berdasarkan Surat Keputusan Direktur Nomor 01/Dir.TMW/VI/2023 tanggal 6 Juni 2023. Bahwa terhitung mulai tanggal 9 Juni 2023, Perumda Air Minum Tirta Wibawa Mukti akan memberlakukan biaya sewa kepada PT N-Three sebesar Rp 2.000.000 per hari atas seluruh barang milik PT N-Three yang berada di Cibanteng.

7. BIAYA DIBAYAR DI MUKA

	2 0 2 5 Rp	2 0 2 4 Rp
Pemasangan sambungan PT Sanbe Farma	290.000.000	—
Sewa kantor	139.208.334	278.472.222
Uang muka pembelian tanah Sukamaju	80.000.000	
Deposit SPBU	2.500.000	2.500.000
Perbaikan bak Sukamaju	—	188.320.196
Sistem absensi dan manajemen aset	—	20.333.267
Jumlah	<u>511.708.334</u>	<u>489.625.685</u>

8. ASET TETAP

	Saldo awal Rp	2 0 2 5 Penambahan Rp	Pengurangan Rp	Saldo akhir Rp
Biaya perolehan :				
Tanah	3.165.958.333	100.000.000	—	3.265.958.333
Bangunan	527.026.266	81.248.667	—	608.274.933
Instalasi SPAM Cijanggel	24.944.544.916	488.309.711	—	25.432.854.628
Instalasi SPAM Cibanteng	19.645.383.456	1.194.008.506	—	20.839.391.960
Peralatan dan perlengkapan	630.116.705	75.036.270	—	705.152.975
Kendaraan	683.757.346	—	—	683.757.346
Jumlah biaya perolehan	<u>49.596.787.022</u>	<u>1.938.603.154</u>	<u>—</u>	<u>51.535.390.175</u>
Akumulasi penyusutan :				
Bangunan	30.722.075	26.824.920	—	57.546.994
Instalasi SPAM Cijanggel	10.274.262.614	1.257.248.053	—	11.531.510.667
Instalasi SPAM Cibanteng	4.293.613.552	1.003.963.563	—	5.297.577.115
Peralatan dan perlengkapan	445.904.491	72.982.983	—	518.887.475
Kendaraan	672.377.137	5.471.876	—	677.849.013
Jumlah akumulasi penyusutan	<u>15.716.879.869</u>	<u>2.366.491.395</u>	<u>—</u>	<u>18.083.371.264</u>
Nilai buku	<u>33.879.907.153</u>			<u>33.097.621.232</u>

**PERUMDA AIR MINUM TIRTA WIBAWA MUKTI
KABUPATEN BANDUNG BARAT
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2025**

8. ASET TETAP (Lanjutan)

	Saldo awal Rp	2 0 2 4 Penambahan Rp	Pengurangan Rp	Saldo akhir Rp
Biaya perolehan :				
Tanah	2.511.483.333	654.475.000	—	3.165.958.333
Bangunan	499.511.100	27.515.166	—	527.026.266
Instalasi SPAM Cijanggel	24.808.965.068	135.579.848	—	24.944.544.916
Instalasi SPAM Cibanteng	8.479.037.688	11.166.345.768	—	19.645.383.456
Peralatan dan perlengkapan	584.296.530	45.820.175	—	630.116.705
Kendaraan	679.757.346	4.000.000	—	683.757.346
Jumlah biaya perolehan	<u>37.563.051.065</u>	<u>12.033.735.957</u>	<u>—</u>	<u>49.596.787.022</u>
Akumulasi penyusutan :				
Bangunan	4.995.112	25.726.963	—	30.722.075
Instalasi SPAM Cijanggel	9.030.462.052	1.243.800.562	—	10.274.262.614
Instalasi SPAM Cibanteng	3.334.231.575	959.381.977	—	4.293.613.552
Peralatan dan perlengkapan	359.363.613	86.540.878	—	445.904.491
Kendaraan	642.526.467	29.850.670	—	672.377.137
Jumlah akumulasi penyusutan	<u>13.371.578.819</u>	<u>2.345.301.050</u>	<u>—</u>	<u>15.716.879.869</u>
Nilai buku	<u>24.191.472.245</u>			<u>33.879.907.153</u>

Beban penyusutan dialokasikan pada :

	2 0 2 5 Rp	2 0 2 4 Rp
Beban langsung usaha	2.261.211.616	1.623.463.510
Beban umum dan administrasi	105.279.778	82.361.835
Jumlah	<u>2.366.491.395</u>	<u>1.705.825.345</u>

Berdasarkan evaluasi yang dilakukan oleh manajemen terhadap aset tetap pada akhir tahun tidak ada indikasi bukti keusangan atau kerusakan fisik serta memburuknya kinerja ekonomis dari aset tetap, manajemen menyatakan terhadap aset tetap tidak perlu dibentuk penyisihan kerugian penurunan nilai.

9. ASET TIDAK BERWUJUD

	2 0 2 5 Rp	2 0 2 4 Rp
Software	381.220.767	107.473.500
Akumulasi amortisasi software	(220.881.867)	(107.473.500)
Beban ditangguhkan	—	704.220.133
Jumlah	<u>160.338.900</u>	<u>704.220.133</u>

**PERUMDA AIR MINUM TIRTA WIBAWA MUKTI
KABUPATEN BANDUNG BARAT
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2025**

10. ASET LAIN-LAIN

	2 0 2 5 Rp	2 0 2 4 Rp
Instalasi KSO SPAM Cijanggel	4.646.485.000	4.646.485.000

Nilai Aset Lain-Lain (Instalasi SPAM KSO Cijanggel) merupakan nilai aset berdasarkan pengakuan dari nilai Investasi dari PT. Bravo Delta Persada.

PT Bravo Delta Persada

Berdasarkan Perjanjian antara PT Perdana Multiguna Sarana dan PT Bravo Delta Persada No. 03/PKS.PMgS-BDP/XI/2020 dan 035/Dir/XI/2020 tanggal 8 Desember 2020 tentang Kemitraan Bangun Olah Serah (BOT) Fasilitas Penyaluran Air untuk memenuhi kebutuhan pengadaan air bersih oleh PT Perdana Multiguna Sarana Bandung Barat dari Cijanggel Ke Muril Kabupaten Bandung Barat, bahwa:

- a. Nilai Investasi Proyek sebesar Rp. 4.646.485.000
- b. Masa BOT 20 tahun (terhitung tanggal 1 November 2012)

Sehubungan dengan diundangkannya Peraturan Daerah Kabupaten Bandung Barat No. 9 Tahun 2022 tanggal 08 Agustus 2022 tentang Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tirta Wibawa Mukti, Kedua belah pihak telah melakukan Perjanjian Pengalihan Hak dan Kewajiban terhadap PT Bravo Delta Persada dari Pihak PT Perdana Multiguna Sarana Bandung Barat ke pihak Perumdam Tirta Wibawa Mukti per tanggal 24 Oktober 2022.

11. UTANG USAHA

	2 0 2 5 Rp	2 0 2 4 Rp
PT Kastara Jaya Sentosa	75.111.065	15.375.740
Angkasa	42.191.673	—
CV Adil Jaya Nusantara	42.550.000	—
PT Elna	30.124.179	—
Citarum raya	26.698.023	36.698.023
PT Mitra Bangunan Abadi	18.629.560	18.632.460
Perhutani	16.000.000	—
PT Kereta Api Indonesia (Persero)	11.048.002	—
PT Trikarya Tirta Semesta	—	20.393.350
CV Katulistiwa	—	5.000.000
Jumlah	262.352.502	96.099.634

**PERUMDA AIR MINUM TIRTA WIBAWA MUKTI
KABUPATEN BANDUNG BARAT
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2025**

12. BIAYA YANG MASIH HARUS DIBAYAR

	2 0 2 5 Rp	2 0 2 4 Rp
Gaji	229.144.551	—
Telepon dan listrik	77.596.135	74.919.344
BPJS ketenagakerjaan	11.981.807	—
Konsultan pajak	5.000.000	—
Pajak air permukaan	4.600.900	—
Jumlah	<u>328.323.392</u>	<u>74.919.344</u>

13. PINJAMAN

	2 0 2 5 Rp	2 0 2 4 Rp
PT Ultra jaya milk industry and trading company Tbk	4.800.000.000	6.600.000.000
PT Bravo Delta Persada	—	249.431.150
Jumlah pinjaman	<u>4.800.000.000</u>	<u>6.849.431.150</u>
Dikurangi:		
Pinjaman yang akan jatuh tempo dalam satu tahun	<u>1.800.000.000</u>	<u>2.049.431.150</u>
Bagian jangka panjang	<u>3.000.000.000</u>	<u>4.800.000.000</u>

PT Ultra jaya milk industry and trading company Tbk

Berdasarkan Akta Perjanjian Nomor 2 tanggal 30 Mei 2023 yang dibuat dihadapan Drs. Maryoto, SH., Sp.N Notaris di Kabupaten Bandung Barat, dan Akta Perubahan Nomor 7 tanggal 8 Desember 2023 bahwa Perumdam Tirta Wibawa Mukti memperoleh fasilitas pinjaman dari PT Ultrajaya Milk Industry & Trading Company Tbk. Diantaranya sebagai berikut :

1. Pinjaman 1

Jumlah Fasilitas Kredit : Rp 5.000.000.000
Tujuan : Optimalisasi Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM)
Bunga : —
Jangka waktu fasilitas : Tanpa Jangka Waktu

2. Pinjaman 2

Jumlah Fasilitas Kredit : Rp 4.000.000.000
Tujuan : Upgrade Pipa dengan Spesifikasi PN 16
Bunga : —
Jangka waktu fasilitas : Tanpa Jangka Waktu

PERUMDA AIR MINUM TIRTA WIBAWA MUKTI
KABUPATEN BANDUNG BARAT
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2025

13. PINJAMAN (Lanjutan)

Perumdam Tirta Wibawa Mukti akan membayar setiap bulanya sebesar Rp 150.000.000 per bulannya tanpa bunga, dengan ketentuan pembayaran setiap bulan dihitung berdasarkan debit penyerapan kebutuhan oleh PT Ultrajaya Milk Industry & Trading Company Tbk.

14. PERPAJAKAN

a. Taksiran perhitungan pajak penghasilan

Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak penghasilan yang dimuat dalam laporan laba rugi dengan laba kena pajak untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut:

	2 0 2 5 Rp	2 0 2 4 Rp
Laba sebelum pajak penghasilan	<u>559.476.879</u>	<u>224.177.002</u>
Perbedaan tetap :		
Beban yang tidak dapat dikurangkan :		
Cadangan penyisihan piutang tak tertagih	870.877.097	617.165.164
Imbalan kerja	(68.074.731)	115.881.292
Sumbangan	87.032.350	47.445.100
Jamuan tamu	<u>—</u>	<u>41.460.469</u>
Jumlah perbedaan tetap	889.834.716	821.952.025
Laba fiskal	<u>1.449.311.595</u>	<u>1.046.129.027</u>
Kompensasi kerugian fiskal	<u>—</u>	<u>(634.076.126)</u>
Penghasilan kena pajak	<u>1.449.311.595</u>	<u>412.052.901</u>
Jumlah	<u>271.421.889</u>	<u>74.392.411</u>

Pajak penghasilan badan untuk tahun pajak pada tanggal 31 Desember 2025 dihitung berdasarkan Undang-Undang Perpajakan Republik Indonesia Nomor 36 Tahun 2008 tentang Pajak Penghasilan Pasal 17 dan Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 7 Tahun 2021 tentang Harmonisasi Peraturan Perpajakan Bab III Pajak Penghasilan Pasal 17 ayat 1b.

**PERUMDA AIR MINUM TIRTA WIBAWA MUKTI
KABUPATEN BANDUNG BARAT
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2025**

14. PERPAJAKAN (Lanjutan)

b. Utang pajak

	2 0 2 5 Rp	2 0 2 4 Rp
Pajak penghasilan	271.421.889	74.392.411
Dikurangi : Pajak dibayar di muka PPH 23	(23.288.290)	—
Pajak penghasilan 29	<u>248.133.599</u>	<u>74.392.411</u>
Pajak penghasilan :		
PPH 21	444.020.150	452.948.778
PPH 29 tahun 2024	74.392.411	—
PPH 25	47.220.845	47.220.845
PPH 4 (2)	20.676.897	20.676.897
PPN	(850.000)	—
PPH 23	155.000	—
Jumlah	<u>833.748.902</u>	<u>595.238.931</u>

c. Pajak Tangguhan

Penghitungan jumlah aset dan liabilitas pajak tangguhan adalah sebagai berikut :

	1 Januari 2025 Rp	Dikreditkan (dibebankan) ke laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif Rp	31 Desember 2025 Rp
Aset (liabilitas) pajak tangguhan :			
Liabilitas imbalan kerja	—	68.566.999	68.566.999
Jumlah	<u>—</u>	<u>68.566.999</u>	<u>68.566.999</u>

d. Administrasi

Berdasarkan peraturan perpajakan Indonesia, Perusahaan menghitung, menetapkan dan membayar secara sendiri pajak penghasilannya. Direktorat Jenderal Pajak (DJP) dapat menetapkan atau mengubah liabilitas pajak dalam batas waktu lima tahun sejak saat terutangnya pajak.

PERUMDA AIR MINUM TIRTA WIBAWA MUKTI
KABUPATEN BANDUNG BARAT
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2025

15. UTANG KOMPENSASI SPAM

	2 0 2 5 Rp	2 0 2 4 Rp
PT Bravo Delta Persada (SPAM Cijanggel)	1.373.795.710	1.459.858.185
PT NThree (SPAM Cibanteng)	1.190.723.340	1.190.723.342
Jumlah	<u>2.564.519.050</u>	<u>2.650.581.527</u>

16. UTANG LAIN-LAIN

	2 0 2 5 Rp	2 0 2 4 Rp
Titipan pembayaran rekening	102.671.425	58.755.000
Titipan pemeliharaan sambungan rumah	57.243.000	57.243.000
Jumlah	<u>159.914.425</u>	<u>115.998.000</u>

17. KEWAJIBAN IMBALAN PASCA KERJA

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 13 Tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan, Peraturan Pemerintah Nomor 35 tahun 2021 tentang Perjanjian Kerja Waktu Tertentu, Alih Daya, Waktu Kerja dan Waktu Istirahat dan Pemutusan Hubungan Kerja. Undang-Undang No. 6 Tahun 2023 Tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 Tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang serta Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat Bab 28 tentang "Imbalan Kerja". Perusahaan diwajibkan untuk membayarkan imbalan kerja kepada karyawan yang berhenti bekerja. Besarnya imbalan kerja tersebut dihitung berdasarkan lama bekerja dan kompensasi karyawan pada saat berhenti. Perhitungan untuk tahun 2025 menggunakan Aktuaris Independen yaitu Kantor Konsultan Aktuaria Hendri.

Jumlah kewajiban imbalan kerja yang telah dibentuk untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024, sebagai berikut:

	2 0 2 5 Rp	2 0 2 4 Rp
Imbalan Pasca Kerja	<u>623.336.354</u>	<u>691.411.085</u>
Mutasi imbalan pasca kerja:		
	2 0 2 5 Rp	2 0 2 4 Rp
Saldo awal	691.411.085	580.945.004
Mutasi tahun berjalan:		
Penambahan tahun berjalan	—	115.881.292
Pengurangan tahun berjalan	—	(5.415.211)
Penyesuaian	(68.074.731)	
Jumlah	<u>623.336.354</u>	<u>691.411.085</u>

**PERUMDA AIR MINUM TIRTA WIBAWA MUKTI
KABUPATEN BANDUNG BARAT
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2025**

18. MODAL

Pemegang saham	Persentase kepemilikan %	Jumlah modal Rp
Pemerintah Kabupaten Bandung Barat	100%	35.000.000.000

Berdasarkan Peraturan Daerah Kabupaten Bandung Barat No. 9 Tahun 2022 tanggal 8 Agustus 2022, modal disetor Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tirta Wibawa Mukti sebesar Rp 39.635.474.108. Sedangkan berdasarkan modal disetor dari pemisahan unit usaha air minum (*spin-off*) PT Perdana Multiguna Sarana Bandung Barat sebesar Rp 35.000.000.000, sehingga terjadi selisih sebesar Rp 4.635.474.108.

19. PENDAPATAN USAHA

	2 0 2 5 Rp	2 0 2 4 Rp
Air SPAM Cibanteng	8.136.549.414	7.850.445.275
Air SPAM Cijanggel	5.781.116.600	5.126.377.100
Non air SPAM Cibanteng	1.439.921.242	323.634.000
Non air SPAM Cijanggel	852.686.499	40.295.000
Potongan	(152.990.688)	(22.414.260)
Lain-lain	78.094.170	62.255.000
Jumlah	<u>16.135.377.237</u>	<u>13.380.592.115</u>

PERUMDA AIR MINUM TIRTA WIBAWA MUKTI
KABUPATEN BANDUNG BARAT
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2025

20. BEBAN POKOK USAHA

	2 0 2 5 Rp	2 0 2 4 Rp
Beban pegawai:		
Gaji dan honor pegawai	724.954.350	637.513.093
Tunjangan pegawai	121.302.109	85.064.000
Tunjangan hari raya	59.017.821	41.497.143
Lembur	5.484.234	24.182.923
Jumlah	<u>910.758.514</u>	<u>788.257.159</u>
Beban administrasi dan umum:		
Listrik	893.307.328	818.460.249
Keamanan SPAM	31.750.000	—
Upah pencatat meter	—	20.000.000
Jumlah	<u>925.057.328</u>	<u>838.460.249</u>
Beban pemeliharaan:		
Jaringan distribusi SPAM Cibanteng	832.501.589	856.510.608
Jaringan distribusi SPAM Cijanggel	768.365.477	602.989.392
Sumber air SPAM Cibanteng	16.665.724	35.820.324
Jumlah	<u>1.617.532.790</u>	<u>1.495.320.323</u>
Beban perlengkapan:		
SPAM Cibanteng	19.542.017	112.116.206
SPAM Cijanggel	10.599.209	15.621.923
Jumlah	<u>30.141.226</u>	<u>127.738.129</u>
Beban kompensasi SPAM:		
SPAM Cijanggel dan Cibanteng	<u>4.203.937.525</u>	<u>3.579.176.970</u>
Beban pegawai	<u>910.758.514</u>	<u>788.257.159</u>
Beban administrasi dan umum	<u>925.057.328</u>	<u>838.460.249</u>
Beban pemeliharaan	<u>1.617.532.790</u>	<u>1.495.320.323</u>
Beban perlengkapan	<u>30.141.226</u>	<u>127.738.129</u>
Beban kompensasi SPAM	<u>4.203.937.525</u>	<u>3.579.176.970</u>
Beban hubungan langganan:		
<i>Billing system</i>	96.250.000	128.750.000
Lain-lain	2.205.788	3.773.500
Jumlah	98.455.788	132.523.500_

PERUMDA AIR MINUM TIRTA WIBAWA MUKTI
KABUPATEN BANDUNG BARAT
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2025

20. BEBAN POKOK USAHA (Lanjutan)

Beban marketing		
Promosi	23.546.000	—
Beban penyusutan:		
Instalasi SPAM Cijanggel	1.257.248.053	1.243.800.559
Instalasi SPAM Cibanteng	1.003.963.563	959.381.979
Jumlah	<u>2.261.211.616</u>	<u>2.203.182.538</u>
Jumlah beban pokok usaha	<u>10.070.640.786</u>	<u>9.164.658.868</u>

21. BEBAN OPERASIONAL

	2 0 2 5 Rp	2 0 2 4 Rp
Gaji dan honor pegawai	1.455.139.209	1.302.570.744
Tunjangan pegawai	707.415.541	699.231.732
Sewa kantor	189.263.889	169.819.443
Tunjangan hari raya	137.676.524	120.299.305
Pendidikan dan pelatihan	114.820.716	50.863.137
BPJS ketenagakerjaan	98.445.010	61.837.822
Perlengkapan kantor	54.451.859	53.005.521
BPJS kesehatan	61.498.580	37.874.018
Pemeliharaan kendaraan	41.038.777	76.763.075
Pajak pengambilan air	27.397.300	23.371.200
Sewa tanah KAI	20.447.695	8.479.000
PPN	18.864.526	33.203.268
Pajak kendaraan	10.487.600	6.665.000
Akomodasi	10.424.999	3.820.431
Pembinaan karyawan dan pakaian dinas	9.045.900	5.374.300
Rupa-rupa pegawai	7.413.137	—
Uang harian	6.600.000	—
Perjalanan dinas	3.808.701	6.779.869
Pajak bumi dan bangunan	3.438.746	1.105.619
Pemeliharaan inventaris kantor	2.507.963	10.537.500
Pemeliharaan komputer	1.619.725	50.000
Pengobatan	610.000	1.829.785
Lembur	313.150	895.687
Jumlah	<u>2.982.729.547</u>	<u>2.674.376.456</u>

PERUMDA AIR MINUM TIRTA WIBAWA MUKTI
KABUPATEN BANDUNG BARAT
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2025

22. BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM

	2 0 2 5 Rp	2 0 2 4 Rp
Fee profesional	189.911.604	196.051.346
Bensin, parkir, dan tol	183.707.827	173.126.223
Rumah tangga	161.068.173	140.857.072
Kebersihan dan keamanan	139.305.930	143.127.500
Kompensasi jasa lingkungan	105.299.940	40.000.000
Iuran dan sumbangan	87.032.350	47.445.100
Transportasi lokal	69.534.097	51.520.363
Telepon dan internet	27.196.893	23.281.129
Alat tulis kantor	23.872.771	21.207.300
Listrik	19.630.800	16.428.050
Foto copy	9.747.300	8.887.050
Perizinan dan legal	8.437.500	298.982.700
Benda pos dan materai	8.146.000	7.104.000
Barang-barang cetakan	6.958.600	10.400.000
Bunga kredit pinjaman - Bravo	2.958.531	56.228.243
Perlengkapan komputer	1.761.453	5.251.555
Imbalan pasca kerja	—	115.881.292
Biaya rapat dan tamu	—	41.460.469
Lain-lain	—	99.527.850
Jumlah	<u>1.044.569.769</u>	<u>1.496.767.242</u>

23. BEBAN NON – OPERASIONAL

	2 0 2 5 Rp	2 0 2 4 Rp
Beban penyusutan dan amortisasi:		
Amortisasi	704.220.133	352.110.066
Software	121.558.366	708.208
Peralatan dan perlengkapan	72.982.983	86.540.878
Bangunan dan gedung	26.824.920	25.726.963
Kendaraan	5.471.876	29.850.670
Jumlah	<u>931.058.277</u>	<u>494.936.785</u>
Beban penyisihan piutang tak tertagih:		
Penyisihan piutang rekening air	756.551.191	160.613.973
Penyisihan piutang non air	114.325.906	456.551.191
Jumlah	<u>870.877.097</u>	<u>617.165.164</u>
Jumlah beban non – operasional	<u>1.801.935.374</u>	<u>1.112.101.949</u>

**PERUMDA AIR MINUM TIRTA WIBAWA MUKTI
KABUPATEN BANDUNG BARAT
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2025**

24. PENDAPATAN (BEBAN) LAIN-LAIN

	2 0 2 5 Rp	2 0 2 4 Rp
Pendapatan lain-lain:		
Lain-lain	101.798.814	955.564.614
Denda keterlambatan dan materai	182.120.000	232.705.000
Bunga	44.595.187	105.597.080
Pembulatan	—	31
Jumlah	<u>328.514.001</u>	<u>1.293.866.725</u>
Beban lain-lain:		
Administrasi bank	(4.538.877)	(2.376.222)
Pembulatan	5	—
Lain-lain	—	(1.100)
	<u>(4.538.882)</u>	<u>(2.377.322)</u>
Jumlah pendapatan lain-lain	<u>323.975.119</u>	<u>1.291.489.402</u>

25. KOMITMEN DAN PERJANJIAN PENTING

a. Keputusan Direktur

Berdasarkan Keputusan Direktur Perumdam Tirta Wibawa Mukti Kabupaten Bandung Barat Nomor 04/Kep.Dir-PerumdamTWM/V/2023 tanggal 8 Mei 2023 tentang Penghentian Kerjasama Dengan PT N-Three. Keputusan Direktur ini menetapkan:

1. Menghentikan Kerjasama antara Perumdam Tirta Wibawa Mukti/*Spin off* PT PMgS dengan PT N-Three sejak tanggal 08 Mei 2023;
2. Terhitung mulai ditandatanganinya surat ini, maka penguasaan atas seluruh aset kegiatan operasional SPAM Cibanteng sepenuhnya dikuasai dan dikelola oleh Perumdam Tirta Wibawa Mukti sebagaimana amanat dari Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor 19/PRT/M/2016 Tentang Pemberian Dukungan Oleh Pemerintah Pusat dan/atau Pemerintah Daerah Dalam Kerjasama Penyelenggaraan Sistem Penyediaan Air Minum, Pasal 4 ayat 7 huruf d;
3. Agar PT N-Three segera membawa seluruh barang milik PT N-Three yang masih berada di tanah milik Perumdam Tirta Wibawa Mukti selambat-lambatnya 30 (tiga puluh) hari sejak ditandatanganinya surat ini. Kami tidak bertanggungjawab atas segala kejadian yang mungkin terjadi dikemudian hari;
4. Keputusan ini berlaku sejak tanggal ditetapkan.

b. Putusan Pengadilan Tata Usaha Negara Bandung

Berdasarkan Penetapan Pengadilan Tata Usaha Negara Bandung Nomor 82/PEN-DIS/2023/PTUN.BDG tanggal 7 Agustus 2023 antara PT N-three sebagai Penggugat lawan Direktur Perumdam Tirta Wibawa Mukti Kabupaten Bandung Barat sebagai Tergugat. Bahwa

**PERUMDA AIR MINUM TIRTA WIBAWA MUKTI
KABUPATEN BANDUNG BARAT
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2025**

25. KOMITMEN DAN PERJANJIAN PENTING (Lanjutan)

Penggugat telah mengajukan Gugatan tertanggal 12 Juni 2023 yang telah didaftarkan pada Kepaniteraan Pengadilan Tata Usaha Negara tanggal 17 Juli 2023 dengan Register Perkara Nomor 82/G/2023/PTUN.BDG. Bahwa Adapun yang menjadi objek gugatan ini adalah Surat Keputusan Direktur Perumda Air Minum Tirta Wibawa Mukti Nomor 04/Kep.Dir-PerumdamTWM/V/2023 tanggal 8 Mei 2023 tentang Penghentian Kerjasama dengan PT. N-Three. Pengadilan Tata Usaha Negara Bandung menetapkan menyatakan gugatan Penggugat tidak dapat diterima (*Niet Ontvankelijke Verklaring*) dan menghukum Penggugat untuk membayar biaya yang timbul dalam perkara ini sejumlah Rp. 360.000,00 (tiga ratus enam puluh ribu rupiah). Demikian ditetapkan dalam rapat permusyawaratan pada hari Senin tanggal 7 Agustus 2023 oleh Dr. Syofyan Iskandar, S.H., M.H. selaku Ketua Pengadilan Tata Usaha Negara Bandung. Penetapan tersebut diucapkan dalam sidang yang terbuka untuk umum pada hari itu juga oleh Ketua Pengadilan Tata Usaha Negara Bandung tersebut, dibantu oleh Hj. Sitti Rahmatiah, S.H., M.H. selaku Panitera Pengadilan Tata Usaha Negara Bandung serta dihadiri oleh Kuasa Hukum Penggugat dan Tergugat Prinsipal dan Kuasanya.

Berdasarkan Putusan Pengadilan Tata Usaha Negara Bandung Nomor 82/PLW/2023/PTUN.BDG tanggal 3 Oktober 2023 antara PT N-three sebagai Pelawan lawan Direktur Perumdam Tirta Wibawa Mukti Kabupaten Bandung Barat sebagai Terlawan. Bahwa Pelawan telah mengajukan Perlawanan tertanggal 21 Agustus 2023 terhadap Penetapan Ketua Pengadilan Tata Usaha Negara Bandung Nomor 82/PEN-DIS/2023/PTUN.BDG, tanggal 7 Agustus 2023 tentang Penetapan dismissal, yang didaftarkan di Kepaniteraan Pengadilan Tata Usaha Negara Bandung pada tanggal 21 Agustus 2023, dengan register perkara Nomor 82/PLW/2023/PTUN-BDG. Bahwa Adapun yang menjadi objek perlawanan ini adalah penetapan Pengadilan Tata Usaha Negara Bandung Nomor 82/G/2023/PTUN.Bdg tanggal 7 Agustus 2023 dan selanjutnya disebut dengan "Objek Perlawanan". Pengadilan Tata Usaha Negara Bandung mengadili menyatakan perlawanan Pelawan tidak benar dan menghukum Pelawan membayar biaya perkara dalam sengketa ini sejumlah Rp 100.000 (seratus ribu rupiah). Demikian putusan dalam rapat musyawarah Majelis Hakim pada hari Rabu tanggal 27 September 2023 oleh Ayi Solehudin, S.H., M.H. selaku Hakim Ketua Majelis, Elfiany, S.H., M.kn. dan Jimmy Riyant Natoreza, S.H., M.H. masing-masing selaku Hakim Anggota. Putusan tersebut diucapkan dalam sidang yang terbuka untuk umum pada hari Selasa tanggal 3 Oktober 2023 oleh Majelis Hakim tersebut, dibantu oleh Nanang Edi Susanto, S.H. Panitera Pengganti Pengadilan Tata Usaha Negara Bandung serta dihadiri oleh Kuasa Hukum Pelawan dan Kuasa Hukum Terlawan.

**PERUMDA AIR MINUM TIRTA WIBAWA MUKTI
KABUPATEN BANDUNG BARAT
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2025**

26. PERISTIWA SETELAH TANGGAL NERACA

Berdasarkan surat Keputusan Bupati Bandung Barat nomor 100.3.3.2/Kep.40-Bag.Ekon/2026 tanggal 6 Februari 2026 tentang Pengangkatan Dewan Pengawas Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tirta Wibawa Mukti Kabupaten Bandung Barat. Memutuskan memberhentikan Sdr. Deni Achmad Abdul Rachman, S.STP sebagai Dewan Pengawas Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tirta Wibawa Mukti Kabupaten Bandung Barat dan Mengangkat Sdr. A. Fauzan Azima A.Md.LLAJ, S.Sos, MH sebagai Dewan Pengawas Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tirta Wibawa Mukti Kabupaten Bandung Barat masa bakti 2026-2030.

27. REKLASIFIKASI AKUN

Beberapa angka perbandingan dalam laporan keuangan 2024 telah direklasifikasi agar sesuai dengan penyajian laporan keuangan tahun 2025. Reklasifikasi tersebut adalah sebagai berikut :

	Sebelum reklasifikasi Rp	Reklasifikasi Rp	Setelah reklasifikasi Rp
Piutang usaha			
Rekening air SPAM GPI	89.708.850	(89.708.850)	—
Piutang Rekening Air SPAM Cibanteng	721.424.895	89.708.850	811.133.745
Piutang Rekening Non Air SPAM GPI	1.519.500	(1.519.500)	—
Piutang Rekening Non Air SPAM Cibanteng	34.135.174	1.519.500	35.654.674
Aset tetap			
Instalasi sumber air SPAM Cijanggel	1.000.000.000	(1.000.000.000)	—
Instalasi pengolahan air SPAM Cijanggel	1.354.403.700	(1.354.403.700)	—
Instalasi SPAM Cijanggel	22.590.141.216	2.354.403.700	24.944.544.916
Instalasi transmisi distribusi GPI	18.632.460	(18.632.460)	—
Instalasi SPAM Cibanteng	19.626.750.996	18.632.460	19.645.383.456
Tanah Cijanggel	571.400.000	(571.400.000)	—
Tanah Cibanteng	2.594.558.333	(2.594.558.333)	—
Tanah	—	3.165.958.333	3.165.958.333
Akumulasi penyusutan			
Instalasi sumber air SPAM Cijanggel	650.000.000	(650.000.000)	—
Instalasi pengolahan air SPAM Cijanggel	673.917.143	(673.917.143)	—
Instalasi SPAM Cijanggel	8.950.345.471	1.323.917.143	10.274.262.614
Instalasi transmisi distribusi GPI	232.906	(232.906)	—
Instalasi SPAM Cibanteng	4.293.380.646	232.906	4.293.613.552
Jumlah	63.170.551.290	—	63.170.551.290

**PERUMDA AIR MINUM TIRTA WIBAWA MUKTI
KABUPATEN BANDUNG BARAT
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)
31 Desember 2025**

28. PENYAJIAN DAN PENYELESAIAN LAPORAN KEUANGAN

Direksi bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan ini sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat yang telah diselesaikan dan diotorisasi untuk diterbitkan oleh Direksi pada tanggal 28 April 2026.